



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

---

---

**A N U N Ț**

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, cu sediul în București, Șos. București-Ploiești Nr.8B, Sector 1, în calitate de administrator al Parcul Corol I, aflat în domeniul privat al Municipiului București, își manifestă intenția de a încheia un contract de asociere în participație având ca obiect exploatarea Lacului Carol, cu suprafață de teren aferentă lacului este 19.981,73mp, debarcaderul cu suprafața de 152,40mp și casa de bilete cu suprafața de 42mp.

Persoanele interesate pot depune, la sediul instituției, în plic închis, în termen de 15 zile de la data publicării prezentului anunț, următoarele documente:

- un plan de afaceri în care să fie evidențiate veniturile și cheltuielile estimate din care să rezulte profitul total al asocierii precum și profitul minim estimat pentru A.L.P.A.B. În planul de afaceri se va evidenția cât mai exact posibil valoarea totală a investiției pe care dorește să o realizeze, termenul de realizare a acesteia precum și profitul estimat în urma asocierii;
- un raport de evaluare întocmit de către un expert autorizat A.N.E.V.A.R. privind stabilirea contravalorii dreptului de folosință pentru imobilul ce se dorește a fi exploatat, ținându-se cont de o serie de date precum destinația spațiului, valoarea investiției și durata contractului;
- actul constitutiv al societății comerciale, certificatul de înregistrare, certificatul constatator, actul de identitate al administratorului. cazierul fiscal al societății comerciale, dovada plății tuturor obligațiilor exigibile de plată a impozitelor, taxelor și a contribuțiilor către bugetul consiliului al statului și către bugetul local.